

GINOP_PLUSZ-1.2.3-21-2022-03448

Modern fitness-, testépítő- és sportlétesítmény kialakítása

"RUZSICSKA" Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

A fejlesztés tárgya, célja: 9311 '08 Sportlétesítmény működtetése, 9313 '08 Testedzési szolgáltatás
A projektünk célja volt egy fitness-, testépítő és sportlétesítmény kialakítása eszközbeszerzési, ingatlanfejlesztési, szervezetfejlesztési és megújuló erőforrás alkalmazására irányuló fejlesztések révén a zalaegerszegi telephelyünkön (8900 Zalaegerszeg, Sport utca 32.).

A szerződött támogatás összege: 89 456 595 Ft

A projekt tartalmának részletes bemutatása:

A komplex eszközbeszerzési, ingatlanfejlesztési, szervezetfejlesztési és megújuló erőforrás alkalmazására irányuló projektünk a zalaegerszegi telephelyünkön (8900 Zalaegerszeg, Sport utca 32.) valósult meg. A bérleményként igénybe vett telephelyünkön megtalálható ingatlan egyik részében már korábban is üzemeltettünk egy 980 m²-es edző, crossfit és funkcionális termet. Célunk volt a projekt megvalósítás révén, hogy vállalkozásunk sportszolgáltatási portfólióját kvantitásban és minőségében is bővítsük, növekedjen gazdasági versenyképességünk, erősödjön gazdasági „többlábbon állásunk”, és komplex testmozgási-, szabadidős és sportszolgáltatást tudjunk nyújtani a térség lakói (Zalaegerszeg és környéke) számára, tekintettel a szolgáltatás hiánypótló mivoltára, és igényére. Mindezt a projekt keretén belül a következő támogatható tevékenységek megvalósításával biztosítottuk: az első a technológia-fejlesztést eredményező új eszközökhöz kapcsolódó legmodernebb fitnessteremi berendezések (LifeFitness) beszerzése nettó 71.040.838 Ft értékben; a második az ingatlan-fejlesztés (átalakítás és bővítés): a megvalósítási helyszínen található bérleményünk kihasználatlan felének egy részének átalakítása sportolásra, testmozgásra, kikapcsolódásra alkalmas sportközponttá (558 m²), egy nagyobb földszinti és emeleti konditeremmel, 1 db rúdtánc- és 2 db foglalkoztató teremmel nettó 25.000.024 Ft értékben. Emellett a megvalósítási helyszín bővült 1 fogadó épülettel (136 m²), 2 db fallabda-pályával (168 m²) és egy összekötő nyaktaggal (5 m²). E 309 négyzetméter bővítés nettó költsége összesen 65.999.928 Ft.

Az ingatlan költséghatékony és magas színvonalú használata végett megújuló erőforrást (80 kW-os Belaria dual AR levegő-víz hőszivattyút), amelynek nettó költsége összesen 14.232.4000 Ft. A hőtermelő teljesítményre vetített fajlagos érték így nettó 177.905 Ft/kW.

A komplex fejlesztésen belül a fizikai beruházáson túl a szervezet fejlesztése nélkülözhetetlen részét képezte egy ilyen volumenű beruházással, szolgáltatásbővüléssel járó projektnek. Ennek megfelelően két 20 órás képzést bonyolítottunk le (Rugalmas csapatok létrehozása és kezelése, Változásmenedzsment) 23 fő számára összesen nettó 1.380.000 forintért. Emellett pedig 50 óra tanácsadást is igénybe vettünk szervezeti struktúra és tevékenységek/folyamatok optimalizálása területén nettó 1.200.000 forintért.

A projekt tényleges befejezési dátuma: 2024.02.29.